



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

ATA DE REUNIÃO PARA A ABERTURA DOS
ENVELOPES DE PROPOSTAS DE PREÇOS,
REFERENTES À CONCORRÊNCIA 014/2017,
OBJETIVANDO A REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS
DE ADEQUAÇÕES: CIVIS, DE CLIMATIZAÇÃO,
EXAUSTÃO E ELÉTRICA, EM TODO PRÉDIO,
CONTEMPLANDO OS SERVIÇOS DE
MANUTENÇÃO DOS DIVERSOS AMBIENTES
DO HOSPITAL UNIVERSITÁRIO MONSENHOR
JOÃO BATISTA DE CARVALHO DALTRO, NO
MUNICÍPIO DE LAGARTO – SERGIPE.

Às dez horas, horário de Brasília; nove horas, horário de Sergipe, do dia vinte e um de dezembro de dois mil e dezessete, na Sala de Reunião da Comissão Permanente de Cadastramento de Firmas e Julgamento de Licitação da Universidade Federal de Sergipe, reuniram-se os servidores legalmente designados pela Portaria nº. 0454 de 14.03.2017 – GR, para realizar os procedimentos para a abertura dos envelopes de proposta de preço das empresas habilitadas na Concorrência Pública n. 014/2017, objetivando a contratação de empresa especializada, sob regime de empreitada por preço global, do tipo menor preço por lote, para a realização dos serviços de adequações: civis, de climatização, exaustão e elétrica, em todo prédio, contemplando os serviços de manutenção dos diversos ambientes do Hospital Universitário Monsenhor João Batista de Carvalho Daltro, da Universidade Federal de Sergipe, Campus Lagarto, avenida Brasília s/n, Bairro Novo Horizonte, no município de Lagarto, Estado de Sergipe, consoante Memorial Descritivo,

4 7 2 Q J



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

Especificações Técnicas, Projetos e Localização, e demais Elementos Técnicos integrantes do Edital nº 014/2017.

O valor máximo a ser pago pelos trabalhos técnicos constantes do Edital conforme planilhas orçamentárias da UFS, serão:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.757.758,47	Hum milhão setecentos e cinquenta e sete mil setecentos e cinquenta e oito reais e quarenta e sete centavos.
2.1	Equipamentos	R\$ 544.158,79	Quinhentos e quarenta e quatro mil cento e cinquenta e oito reais e setenta e nove.
TOTAL GERAL		R\$ 2.301.917,26	Dois milhões, trezentos e um mil, novecentos e dezessete reais e vinte e seis centavos.

No horário preestabelecido foi declarada a aberta a sessão, estando presentes os membros da Comissão de Licitação e os representantes das empresas: **01. RGM CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 01.162.250/0001-90.** Representante Senhor Ricardo Menezes Barreto, CPF n. 601.623.255-68, sócio da empresa, conforme contrato social; **02. NOVE ENGENHARIA LTDA. - EPP, CNPJ n. 19.843.140/0001-50.** Representante Senhor Jackson Soares Novais Junior, CPF n. 047.697.414-30; **03. DUARTE & MELO ENGENHARIA LTDA. - EPP, CNPJ n. 03.967.590/0001-14.** Representante Senhora Joelma Santana dos Santos, CPF n. 693.529.415-00; **04. DICON ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 03.828.748/0001-75.** Representante Senhor Carlos Mário Ismerim Barreto, CPF n. 036.646.335-71; **05. GP ENGENHARIA LTDA., CNPJ n.**



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

00.128.463/0001-33. Representante Senhora Daniella Santos Mendonça, CPF n. 015.558.485-59.

As empresas **06. CONSTRUTORA JJ LTDA. CNPJ n. 32.813.263/0001-06** e **07. SHOCK ENGENHARIA LTDA.-EPP. CNPJ n. 20.170.250/0001-87** não se fizeram representar na sessão.

Constatada a inviolabilidade dos envelopes por parte dos representantes presentes, foram abertos os envelopes das 07 (sete) empresas habilitadas, cuja ordem de vantajosidade obedeceu ao que se segue:

1º. NOVE ENGENHARIA LTDA. - EPP, CNPJ n. 19.843.140/0001-50			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.500.292,12	Hum milhão quinhentos mil duzentos e noventa e dois reais e doze centavos.
2.1	Equipamentos	R\$ 484.288,76	Quatrocentos e oitenta e quatro mil duzentos e oitenta e oito reais e setenta e seis centavos.
TOTAL GERAL		R\$ 1.984.580,87	Hum milhão novecentos e oitenta e quatro mil quinhentos e oitenta reais e oitenta e sete centavos.

2º. DICON ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 03.828.748/0001-75			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.498.090,65	Hum milhão quatrocentos e noventa e oito mil noventa reais e sessenta e cinco centavos.
2.1	Equipamentos	R\$ 531.255,23	Quinhentos e trinta e um mil duzentos e cinquenta e cinco reais e vinte e três centavos.

0021871 17

002140

4



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

TOTAL GERAL	R\$ 2.029.345,88	Dois milhões vinte e nove mil trezentos e quarenta e cinco reais e oitenta e oito centavos.
--------------------	-------------------------	---

3º. SHOCK ENGENHARIA LTDA.-EPP. CNPJ n. 20.170.250/0001-87			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.615.524,11	Hum milhão seiscentos e quinze mil quinhentos e vinte e quatro reais e onze centavos.
2.1	Equipamentos	R\$ 429.281,38	Quatrocentos e vinte e nove mil duzentos e oitenta e um reais e trinta e oito centavos.
TOTAL GERAL		R\$ 2.044.805,49	Dois milhões, quarenta e quatro mil oitocentos e cinco reais e quarenta e nove centavos.

4º. GP ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 00.128.463/0001-33			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.564.237,83	Hum milhão quinhentos e sessenta e quatro mil, duzentos e trinta sete reais e oitenta e três centavos.
2.1	Equipamentos	R\$ 506.379,19	Quinhentos e seis mil trezentos e setenta e nove reais e dezenove centavos.
TOTAL GERAL		R\$ 2.070.617,02	Dois milhões, setenta mil, seiscentos e dezessete reais e dois centavos.

5º. RGM CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 01.162.250/0001-90			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.696.085,87	Hum milhão seiscentos e noventa e seis mil, oitenta e cinco reais e oitenta e sete centavos.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

2.1	Equipamentos	R\$ 380.914,13	Trezentos e oitenta mil novecentos e quatorze reais e treze centavos.
TOTAL GERAL		R\$ 2.077.000,00	Dois milhões e setenta e sete mil reais.

6º. DUARTE & MELO ENGENHARIA LTDA. - EPP, CNPJ n. 03.967.590/0001-14			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.639.522,39	Hum milhão seiscentos e trinta e nove mil quinhentos e vinte e dois reais e trinta e nove centavos.
2.1	Equipamentos	R\$ 528.322,12	Quinhentos e vinte e oito mil trezentos e vinte e dois reais e doze centavos.
TOTAL GERAL		R\$ 2.167.844,51	Dois milhões, cento e sessenta e sete mil oitocentos e quarenta e quatro reais e cinquenta e um centavos.

7º. CONSTRUTORA JJ LTDA. CNPJ n. 32.813.263/0001-06			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
1.1	Serviços	R\$ 1.723.651,76	Hum milhão setecentos e vinte e três mil seiscentos e cinquenta e um reais e setenta e seis centavos.
2.1	Equipamentos	R\$ 538.631,37	Quinhentos e trinta e oito mil seiscentos e trinta e um reais e trinta e sete centavos.
TOTAL GERAL		R\$ 2.262.283,13	Dois milhões, duzentos e sessenta e dois mil, duzentos e oitenta e três reais e treze centavos.

Ato seguinte, as propostas foram rubricadas por todos os membros da Comissão de representantes presentes e anexadas ao processo administrativo n. 23113.021871/2017-41

0021871 17
002142

6



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

para serem encaminhadas à análise técnica do Departamento de Obras e Fiscalização da UFS – DOFIS/UFS.

Conforme apurado e registrado em Ata de resultado de Habilitação as empresas NOVE ENGENHARIA LTDA. – EPP; DUARTE & MELO ENGENHARIA LTDA.-EPP e SHOCK ENGENHARIA LTDA.-EPP estão constituídas sob a forma de empresa de pequeno porte, fazendo jus ao benefício do exercício do direito de preferência, nos termos do parágrafo 1º, do artigo 44, da Lei Complementar n. 123/2006.

De acordo com o disposto na LC n. 123/2006, será assegurado, como critério de desempate, preferência de contratação para as empresas de pequeno porte, cujas propostas sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada, a qual somente será confirmada após a análise técnica do DOFIS/UFS, nos termos do item 7.1, alínea “r” do edital.

Em se confirmando a classificação da proposta da empresa NOVE ENGENHARIA LTDA. – EPP, não há se falar em critério de desempate nos termos da LC n. 123/2006, haja vista ser a proposta mais vantajosa no certame. Caso contrário, observar-se-á, dentre as propostas classificadas, se há ocorrência de empate.

Havendo empate, será concedido à empresa de pequeno porte classificada, em ordem de vantajosidade, o exercício de preferência no prazo de até 02 (dois) dias úteis, para apresentação de nova proposta de preço inferior ao valor da proposta de grande porte mais bem classificada.

16 4 9 0 7



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

Questionados se havia alguma manifestação para constar em Ata, o representante da empresa DICON ENGENHARIA observou:

- Que as empresas NOVE ENGENHARIA, SHOCK ENGENHARIA, DUARTE & MELO, RGM CONSTRUÇÕES e GP ENGENHARIA apresentaram na composição do BDI de Equipamentos o valor do Lucro abaixo do Acórdão n. 2.622/2013 – TCU. Além disso, as três primeiras empresas citadas apresentaram, também, o valor percentual do Seguro e da Garantia, na referida composição, abaixo do mínimo;

- Que as empresa SHOCK ENGENHARIA e DUARTE & MELO apresentaram o valor do Risco acima do máximo;

- Que a empresa NOVE ENGENHARIA apresentou na composição de custos unitários o valor de cesta básica de R\$ 78,56, divergindo do valor de R\$ 110,00 estabelecido em Convenção Coletiva de trabalho da categoria;

- Que a empresa DUARTE & MELO apresentou na composição de custos unitários o valor de cesta básica de R\$ 50,00, divergindo do valor de R\$ 110,00 estabelecido em Convenção Coletiva de trabalho da categoria;

- Que a empresa NOVE ENGENHARIA apresentou o valor da mão de obra de serralheiro abaixo do valor mínimo acordado em Convenção Coletiva de Trabalho;

- Que a empresa NOVE ENGENHARIA apresentou os encargos sociais relativos à contribuição SESI, SENAI, SEBRAE zerados;

- Que a empresa NOVE ENGENHARIA utilizou o percentual de ISS em BDI de serviços no valor de 3%, divergindo do valor percentual de 5% do Município de Lagarto;

- Que a empresa SHOCK ENGENHARIA utilizou a planilha de encargos sociais divergente da planilha de encargos sociais vigente;

- Que a empresa DUARTE & MELO não apresentou a planilha de encargos sociais.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

O representante da empresa NOVE ENGENHARIA rebate as alegações do representante da empresa DICON ENGENHARIA alegando:

- Que o valor do percentual de BDI para Seguro, risco, e garantia segue o valor adotado pelo Órgão Licitante, no caso, a Universidade Federal de Sergipe;
- Que a empresa NOVE ENGENHARIA é optante do SIMPLES NACIONAL e, portanto, dispensada, nos termos do Artigo 13, inciso III, da LC n. 123/2006 de apresentar os encargos sociais citados pelo representante da DICON, quer sejam, relativos ao SESI, SEBRAE, SENAI, etc.;
- Em relação ao percentual de ISS divergente do Município de Lagarto, a empresa NOVE ENGENHARIA, conforme já referenciado, segue a tabela – ANEXO IV de alíquotas para os optantes do SIMPLES Nacional;
- Em relação ao valor da mão de obra do profissional Serralheiro, segue-se o valor da tabela do SINAPI, Código Ref. 6110, calculado com os encargos sociais da proposta.

O resultado preliminar de Classificação será lavrado em Ata específica, publicado no Diário Oficial da União, divulgado no portal da Comissão de Licitação e comunicado diretamente a todos os licitantes.

Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente Ata que, após lida, foi rubricada por todos os membros da Comissão e representantes presentes.

Esta ata terá publicidade e divulgação no portal da CPCFJL, disponível em: <
<http://cpcfjl.ufs.br/pagina/20482-concorrencia-publica-2017>>.

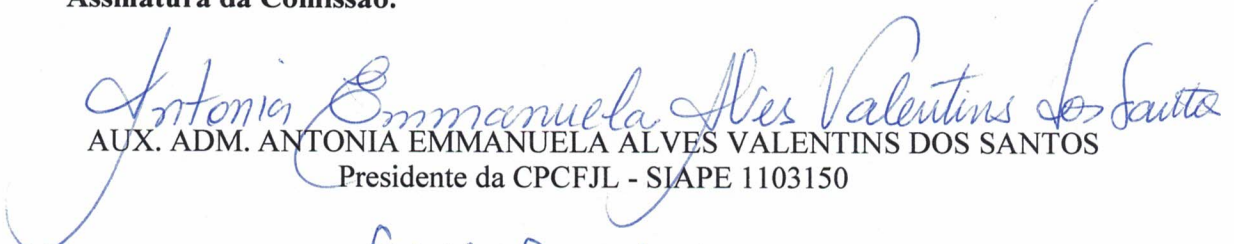


MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

Encerre-se a sessão às 12h10min, horário de Brasília.

Cidade Universitária Prof. José Aloísio de Campos, 21 de dezembro de 2017.

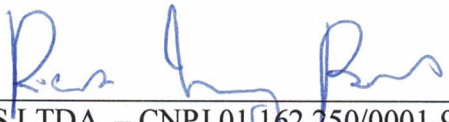
Assinatura da Comissão:

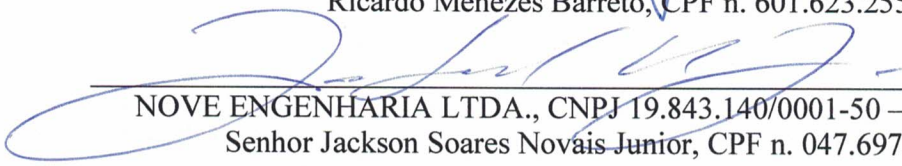

AUX. ADM. ANTONIA EMMANUELA ALVES VALENTINS DOS SANTOS
Presidente da CPCFJL - SIAPE 1103150

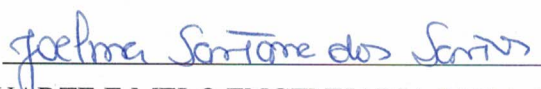

ADM. GRASIELA FREIRE DA CUNHA
Membro – SIAPE 1567371


ADM. FÁBIANA ALMEIDA SERRA
Membro Suplente – SIAPE 2640381

Representantes presentes:


RGM CONSTRUÇÕES LTDA. – CNPJ 01.162.250/0001-90 – Representante: Senhora
Ricardo Menezes Barreto, CPF n. 601.623.255-68.


NOVE ENGENHARIA LTDA., CNPJ 19.843.140/0001-50 – Representante:
Senhor Jackson Soares Novais Junior, CPF n. 047.697.414-30.


DUARTE E MELO ENGENHARIA LTDA. EPP, CNPJ 03.967.590/0001-14 –
Representante Senhora Joelma Santana dos Santos, CPF n. 693.529.415-00.

4

4

9



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6968 Fax: (79) 3194-6960 e-mail:
coliciufs@gmail.com

DICON ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 03.828.748/0001-75 Representante Senhor
Carlos Mario Ismerim Barreto, CPF n. 036.646.335-71.

GP ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 00.128.463/0001-33. Representante Senhora
Daniella Santos Mendonça, CPF n. 015.558.485-59.